

Na temelju članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 36. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17 i 107/20) i članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 125/19, 22/20 i 21/21), a uz pribavljena mišljenja Stručnog tijela za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 6. srpnja 2022. godine, 18. listopada 2022. godine, 9. ožujka 2023. godine, 2. svibnja 2023. godine i 15. svibnja 2023. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na nastavku 19. sjednice, održane 21. lipnja 2023., donijela je

ODLUKU

o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanja) i gospodarskog korištenja luke posebne namjene-sidrišta na dijelu k.o Grohote, predio Tatinja, Općina Šolta

TEMELJNA ODREDBA

Članak 1.

Ovom Odlukom Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije (u nastavku teksta: Davatelj koncesije), uz prethodni nalaz i mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru usvojenom na 20.sjednici od 6. srpnja 2022.godine, 23.sjednici od 18.listopada 2022.godine, 31. sjednici od 09. ožujka 2023.godine, 35.sjednici od 2. svibnja 2023.godine i 36.sjednici od 15.svibnja 2023.godine daje društvu „TRAMAK 22 j.d.o.o.“, Trgovačka ulica br.4, Zadvarje (u nastavku teksta: koncesionar) koncesiju na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanja) i gospodarskog korištenja luke posebne namjene-sidrišta na dijelu k.o. Grohote, predio Tatinja, Općina Šolta.

Koncesija se daje za izgradnju (postavljanje) i gospodarsko korištenje luke posebne namjene-sidrišta na dijelu k.o Grohote, predio Tatinja, Općina Šolta, u skladu sa Lokacijskom dozvolom, izdanom od Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, KLASA: UP/I-350-05/19-01/000049, URBROJ: 2181/1-11-00-00/07-19-0003 od 29.11.2019. godine, pravomoćna 28.12.2019. godine.

POVRŠINA I PODRUČJE OBUHVATA KONCESIJE

Članak 2.

Luka posebne namjene – sidrište na dijelu k.o Grohote, predio Tatinja, Općina Šolta predviđena je za 16 vezova za plovila organiziranih ukupne površine 17.868,00 m² u tri polja, odnosno kako slijedi:

- polje A površine 5.190,00 m² unutar kojeg je dopušteno kružno vezivanje 1 plovila duljine do 10 m, 2 plovila duljine do 12 m i 2 plovila duljine do 15m,
 - polje B površine 4.078,00 m² unutar kojeg je dopušteno kružno vezivanje 3 plovila duljine do 12 m i 1 plovilo do 15m i
 - polje C površine 8.600,00 m² unutar kojeg je dopušteno kružno vezivanje 7 plovila do 15m,
- a sve kako je definirano cit. Lokacijskom dozvolom i Idejnim projektom, oznake TD 1085b-G/19 od studenog 2019. godine.

Planiran je sustav sidrenja bez velikih betonskih blokova, odnosno koristiti će se sustav sa bušenim sidrom (kao podvodni sidreni sustav Manta Ray).

Sastavni dio ove Odluke je geodetski situacijski nacrt s preklopljenim katastarskim planom i ortofoto kartom, oznaka predmeta: 109/18, koji je izradio GEOMAR d.o.o., od prosinca 2018. godine a lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane su u HTRS96 koordinatnom sustavu:

SIDRIŠTE - POLJE A Zauzeta morska površina: 5.190 m²		
T	E (m)	N (m)
A	482252,65	4803249,01
B	482290,76	4803238,46
C	482330,31	4803388,05
D	482303,97	4803395,77

SIDRIŠTE – POLJE B Zauzeta morska površina: 4.078,00 m²		
T	E (m)	N (m)
E	482636,06	4803349,27
F	482752,53	4803396,06
G	482764,17	4803369,15
H	482651,18	4803316,67

SIDRIŠTE - POLJE C Zauzeta morska površina: 8.600,00 m²		
T	E (m)	N (m)
A	482803,40	4803275,29
B	482832,09	4803253,86
C	482733,21	4803036,95
D	482698,42	4803045,03

VRIJEME TRAJANJA KONCESIJE

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od 10 godina počevši od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

NAKNADA ZA KONCESIJU

Članak 4.

Stalni dio godišnje koncesijske naknade iznosi 91.105,00 kn, odnosno 12.091,71 EUR (fiksni tečaj konverzije 1€ = 7,53450 kn), a promjenjivi dio 2,21 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području, što u apsolutnom iznosu za cijelo vrijeme trajanja koncesije iznosi 42.394,00 kn, odnosno 5.626,65 EUR (fiksni tečaj konverzije 1€ = 7,53450 kn).

Planirani iznos ukupnog investicijskog ulaganja temelji se na predviđenoj dinamici realizacije ulaganja definiranoj u Studiji gospodarske opravdanosti i iznosi najmanje 157.102,00 kn, odnosno 20.851,02 EUR (fiksni tečaj konverzije 1€ = 7,53450 kn).

Koncesionar uplaćuje koncesijsku naknadu na račun zajedničkog prihoda državnog, županijskog i općinskog proračuna i to u korist računa Općine Šolta na čijem se području nalazi pomorsko dobro dodijeljeno u koncesiji.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmijeniti (povećati) visinu koncesijske naknade, uz obvezu da o tome četiri mjeseca ranije pisanim putem obavijesti ovlaštenika koncesije.

Ugovorom o koncesiji može se odrediti promjena visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s dokumentacijom za nadmetanje i odlukom o davanju koncesije, sukladno članku 57. stavku 4. i 5. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17 i 107/20).

Promjene naknade za koncesiju iz članka 57. stavak 4. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17 i 107/20) moguće su temeljem:

- indeksa potrošačkih cijena, odnosno
- izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju.
- gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. Zakona o koncesijama koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji.

Koncesionar je dužan u svojoj financijskoj evidenciji osigurati izdvojeno vođenje podataka koji se odnose na prihod od obavljanja djelatnosti na području koncesije te dostaviti financijsko izvješće o ukupno ostvarenom prihodu na području koje je predmet koncesije do 1. svibnja tekuće godine za prethodnu godinu.

Koncesionar je dužan omogućiti osobama koje odredi davatelj koncesije uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje se može utvrditi ostvareni prihod na području koje je predmet ovog Ugovora.

Ukoliko koncesionar ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja Ugovora koncesionar je dužan platiti do 1. svibnja tekuće godine.

Promjenjivi dio koncesijske naknade Koncesionar je dužan platiti najkasnije do 1. lipnja tekuće godine po završnom računu (Račun dobiti i gubitka, Finalno izvješće predano na FINA-u ili ovjerene konto kartice ili ovjerenu analitičku ili sintetičku bilancu ili ovjeren izlist iz fiskalne blagajne sa kumulativnim izlistom za proteklu kalendarsku godinu).

PRAVA I OBVEZE OVLAŠTENIKA KONCESIJE

Članak 5.

Koncesionar je dužan izvršiti izgradnju (postavljanje) sidrišta u skladu s Lokacijskom dozvolom te u opsegu opisanom u Studiji gospodarske opravdanosti izgradnje (postavljanja) i gospodarskog korištenja luke posebne namjene-sidrišta na dijelu k.o Grohote, predio Tatinja, Općina Šolta.

Koncesionar je ovlašten i dužan u roku ne duljem od 12 mjeseci od dana sklapanja Ugovora o koncesiji dovršiti izgradnju (postavljanje) sidrišta.

Koncesionar je dužan pridržavati se uvjeta Lučke kapetanije Split, KLASA: UP/I-342-22/21-01/18, URBROJ: 530-04-9-2-21-2, od 14. listopada 2021. godine, kao i očitovanja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, KLASA:

612-08/21-01/0495, URBROJ: 532-05-02-15/16-21-2 od 1. ožujka 2021. godine, u kojem je navedeno:

„Prije izrade glavnog projekta za radove na predmetnom području potrebno je obaviti podvodno arheološko rekognosciranje predmetnog prostora. Ukoliko se predmetnim rekognosciranjem utvrde ostaci arheološkog lokaliteta potrebno je obaviti zaštitna podvodna arheološka istraživanja, sukladno čijim rezultatima će se odrediti mogućnost radova i daljnji uvjeti nadležnog tijela te moguće izmjene i dopune idejnog projekta.“

Koncesionar je dužan pridržavati odredbi Pravilnika o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije, („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17).

Ukoliko se nakon donošenja Odluke o davanju koncesije utvrdi odlukom nadležnog javnopravnog tijela kako se na koncesijskom području nalaze zahvati u prostoru bez valjanog akta za građenje, odnosno uporabu, koncesionar se obvezuje u svoje ime i za svoj račun pokrenuti uklanjanje nezakonitog u roku od 30 dana od dana zaprimanja izvršnog rješenja o uklanjanju. U slučaju nepostupanja, davatelj koncesije može pokrenuti postupak oduzimanja koncesije.

Koncesionar je ovlašten na koncesioniranom pomorskom dobru obaviti zahvate u prostoru potrebne za obavljanje gospodarske djelatnosti sukladno cit. Lokacijskoj dozvoli. Za svaku gradnju na pomorskom dobru koncesionar je dužan ishoditi suglasnost Davatelja koncesije, kao i sve dozvole sukladno propisima koji reguliraju prostorno uređenje i gradnju.

Koncesionar se obvezuje da pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobiva na korištenje, koristi isključivo za obavljanje djelatnosti za koju je registriran i za koju je utvrđena namjena koncesije.

Koncesionar ne može prava stečena koncesijom niti djelomično niti u cijelosti prenositi na drugoga, bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja davatelja koncesije.

Koncesionar ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti uporabu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unaprjeđivati.

Članak 6.

Koncesionar je dužan koristiti dodijeljeno pomorsko dobro u skladu s hrvatskim zakonima i pod zakonskim aktima te je dužan za svaki eventualni novi zahvat u prostoru sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), ishoditi od nadležnih upravnih tijela odgovarajuće upravne akte za takve zahvate u prostoru i pridržavati se odredbi Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“, broj 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20 i 74/22), a sve uz suglasnost Davatelja koncesije.

Koncesionar može s trećim osobama sklopiti Ugovor o potkoncesiji uz prethodnu pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbi članka 68. i 69. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17 i 107/20), kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro.

U slučaju sklapanja ugovora o potkoncesiji, rok sklapanja toga ugovora ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen ovaj Ugovor.

Prihod koji ostvari potkoncesionar od djelatnosti koju obavlja na temelju ugovora o potkoncesiji zbraja se u ukupan prihod koncesionara na koji se obračunava naknada za koncesiju.

Ugovor o potkoncesiji koncesionar dostavlja davatelju koncesije u roku od deset dana od dana sklapanja ugovora o potkoncesiji.

Naknada za potkoncesiju mora biti razmjerna vrijednosti područja koje se daje u potkoncesiju.

Koncesionar ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti uporabu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unaprjeđivati.

Članak 7.

Koncesionar je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štititi pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara.

Koncesionar je dužan do isteka roka trajanja koncesije s pomorskog dobra o svom trošku ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti odnosno vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje te isto predati davatelju koncesije na slobodno raspolaganje, osim ako one nisu trajno povezane s pomorskom dobrom i ako je to moguće po prirodi stvari i bez štete za pomorsko dobro.

Koncesionar se odriče svih potraživanja za naknadu vrijednosti ulaganja u pomorsko dobro.

Davatelj koncesije radi ostvarenja naplate naknade za koncesiju iz ovog ugovora, kao i radi uklanjanja naprava i opreme koju koristi koncesionar za obavljanja djelatnosti, iseljenja i predaje u posjed predmeta koncesije nakon isteka ugovora, te nakon prestanka, oduzimanja ili opoziva koncesije, može protiv koncesionara neposredno tražiti prisilno izvršenje.

Koncesionar dozvoljava davatelju koncesije da može provesti prisilnu ovrhu na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjelih, a neplaćenih naknada za koncesiju ili eventualne naknade štete, te eventualnih troškova ovrhe.

Koncesionar ovlašćuje davatelja koncesije da od javnog bilježnika zatraži i ishodi stavljanje klauzule ovršnosti na ugovor o koncesiji, na temelju pismene izjave davatelja koncesije na kojoj je ovjeren potpis, a kojom izjavljuje su ispunjeni uvjeti za provođenje ovrhe uklanjanja naprava i opreme, predaje u posjed pomorskog dobra odnosno da tražbina nije u potpunosti ili djelomično izmirena.

Koncesionar, u slučaju nepostupanja na način iz stavka 1. ovog članka, dozvoljava davatelju koncesije da zatraži neposredno izvršenje, odnosno da bez ikakve daljnje dozvole može stupiti u posjed pomorskog dobra koji je predmet Ugovora, a u odnosu na njegove naprave i opremu iste ili ukloniti i o trošku koncesionara deponirati ili ih zadržati za potrebe daljnjeg korištenja.

Članak 8.

Nakon isteka Ugovora o koncesiji, koncesionar ima pravo uzeti ono što je temeljem tog ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari bez veće štete za pomorsko dobro.

Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, ali Davatelj koncesije može tražiti od koncesionar da ih o svom trošku i uz svoj rizik, ukloni u cijelosti ili djelomično i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje.

Koncesionar ne smije ograditi ili na bilo koji drugi način onemogućiti ili ograničiti pristup dijelovima pomorskog dobra koji po svojoj prirodi i namjeni služe općoj i javnoj uporabi.

Koncesionar je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Koncesionar je dužan pridržavati se svih obvezujućih normi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17 i 107/20), Pravilnika o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17) i

Plana korištenja koncesioniranog područja, kao i svih drugih posebnih propisa te posebnih uvjeta za obavljanje djelatnosti koje je utvrdilo nadležno tijelo.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, koncesionar je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogući ulaganje u infrastrukturu (kanalizacija, vodovod, podmorski kabeli i sl.).

Članak 9.

Za slučaj da koncesionar koristi pomorsko dobro protivno sklopljenom ugovoru i/ili važećim propisima, uključujući i Pravilnik o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebno upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17), ili za slučaj da davatelju koncesije ne dostavi propisane isprave, informacije i očitovanja, ili za slučaj da ne ispunjava preuzete i propisane obveze, Davatelj koncesije pozvat će ga na uredno izvršenje obveze, odnosno otklanjanje nepravilnosti u njegovom poslovanju na pomorskom dobru, ostavljajući mu primjereni rok radi ispunjenja, koji ne može biti kraći od 3 (tri) dana, osim u slučajevima kada je ugrožena sigurnost korisnika pomorskog dobra, ili u drugim opravdanim slučajevima, kada rok za ispunjenje ne može biti kraći od 4 (četiri) sata.

Ukoliko koncesionar ne izvrši ugovornu obvezu u ostavljenom roku, smatra se da je u zakašnjenju, te je u obvezi isplatiti Davatelju koncesije ugovornu kaznu, u visini od 5 % (pet posto) koncesijske naknade, obračunate za proteklu godinu, za svaki dan zakašnjenja, sve do urednog ispunjenja obveze.

Za slučaj da nije moguće utvrditi iznos koncesijske naknade za prethodnu godinu, koncesionar je u obvezi isplatiti Davatelju koncesije ugovornu kaznu u visini od 5 % (pet posto) ugovorene, odnosno, ponuđene koncesijske naknade (fiksni i varijabilni dio, sukladno ponudi koncesionara, temeljem koje mu je dodijeljena koncesija) za svaki dan kašnjenja, sve do urednog ispunjenja obveze.

U slučaju da Koncesionar unatoč primjeni mjera iz st.1., st. 2. i 3. ovoga članka, i dalje ostvaruje obilježja istih ili sličnih nepravilnosti, Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji te ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio Koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

Koncesionar se ne može osloboditi ispunjenja preuzete obveze plaćanjem ugovorne kazne.

Naplata ugovorne kazne ne utječe na pravo Davatelja koncesije na potraživanje naknade štete od koncesionara, kao niti na naplatu drugih potraživanja prema Koncesionaru.

Ugovornu kaznu Davatelj koncesije ovlašten je od koncesionara naplatiti putem sredstava osiguranja koja su mu predana, ili na drugi pogodan način, uz primjenu pravila o načinu i sredstvima naplate koncesijske naknade.

Članak 10.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12, 10/17) prati provedbu izvršavanja ovog Ugovora i redovito izvještava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima, te predlaže mjere.

Upravni nadzor nad provedbom ovog Ugovora provode ovlašteni državni službenici ministarstva nadležnog za pomorsko dobro.

Inspeksijski nadzor nad provedbom odluka i ugovora o koncesiji na pomorskom dobru obavljaju inspektori nadležnih ministarstava i inspektori nadležne lučke kapetanije.

Nadležna carinska služba obavlja nadzor obračuna plaćanja i naplate za koncesiju te nadzor nad obavljanjem djelatnosti za koju je propisana koncesija, a obavlja se bez dodijeljene koncesije.

Neposredni nadzor u zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže obavljaju glavni čuvari prirode i čuvari prirode nadležne javne ustanove koja upravlja zaštićenim područjem, državni službenici inspekcije zaštite prirode nadležnog ministarstva i policijski službenici Ministarstva unutarnjih poslova u slučaju da isti nisu nazočni ili nisu u mogućnosti intervenirati.

Komunalno redarstvo nadležne jedinice lokalne samouprave prati provedbu izvršavanja odluka, ugovora o koncesiji i ovog Pravilnika te izvještava nadležni upravni odjel o uočenim nepravilnostima.

U slučaju da se Koncesionar ne pridržava naloga gore navedenih nadležnih nadzornih službi i onemogućiti uvid u poslovnu dokumentaciju Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji te ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

Članak 11.

Koncesionar je suglasan da Davatelj koncesije radi ostvarenja naplate naknade za koncesiju iz članka 4. ove Odluke, kao i radi preuzimanja posjeda na predmetu koncesije nakon isteka ugovora, te nakon prestanka, oduzimanja ili opoziva koncesija, može neposredno tražiti prisilno izvršenje.

UVJETI ZA PRESTANAK, ODUZIMANJE I OPOZIV KONCESIJE

Članak 12.

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakona o koncesijama, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Koncesija se može mijenjati ili prestati ako dođe do izmjena dokumenata prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima.

Koncesija prestaje ako koncesionar u roku od 30 dana od dana dostave na potpisivanje ne potpiše ugovor o koncesiji.

Prije sklapanja ugovora o koncesiji, odabrani ponuditelj je dužan predati Davatelju koncesije:

- Izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika kojom izjavljuje su ispunjeni uvjeti za provođenje ovrhe uklanjanja naprava i opreme, predaje u posjed pomorskog dobra odnosno da tražbina nije u potpunosti ili djelomično izmirena,
- Izjavu ponuditelja ovjerenu od strane javnog bilježnika o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja pomorskog dobra i njihovih stvari,
- Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju (bjanko zadužnica/e mora biti solemnizirana kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju, uz osobno jamstvo odgovorne osobe koncesionara (jamac plataca)) ili jamstvo poslovne banke u izvornom obliku za uredno ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji na trostruki iznos stalnog dijela godišnje naknade, a jamstvo mora biti bezuvjetno, »bez prigovora« i naplativo na prvi poziv, s rokom važenje koji je 30 dana duži od roka trajanja Ugovora o koncesiji. Garancija kao izvršenje može biti polog najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju na račun Splitsko-dalmatinske županije,

- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji,
- Po izvršnosti lokacijske dozvole, a prije potpisivanja ugovora o koncesiji, odabrani ponuditelj dužan je ishoditi bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5,0% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, koja garancija mora biti bezuvjetna, »bez prigovora« i naplativa na prvi poziv i prihvatljive instrumente osiguranja plaćanja koncesijske naknade,
- Dokaz da je nadoknadio troškove ishođenja lokacijske dozvole za predmet ove koncesije na temelju dostavljene vjerodostojne dokumentacije i potvrda o plaćanju trgovačkom društvu TATINJA d.o.o., OIB:46496577836, a sve po nalazu utvrđenom od stane stalnog sudskog vještaka.

Koncesionar mora u roku od trideset dana od dana sklapanja Ugovora o koncesiji dostaviti Plan korištenja koncesioniranog područja Davatelju koncesije, sukladno Pravilniku o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17).

Prije oduzimanja koncesije i jednostranog raskida Ugovora, Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti koncesionara o takvoj svojoj namjeri te odrediti koncesionaru rok od 30 dana za otklanjanje razloga za oduzimanje ili raskid Ugovora i za izjašnjavanje o tim razlozima.

Ukoliko koncesionar ne otkloni razloge za oduzimanje ili raskid Ugovora u roku davatelj koncesije raskinut će Ugovor.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora od strane davatelja koncesije, davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

U slučaju raskida Ugovora koncesionar nema pravo na naknadu zbog raskida Ugovora.

ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 13.

Ugovorom o koncesiji, a u skladu sa Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), Zakonom o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17 i 107/20), Uredbom o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), Uredbom o razvrstaju luka otvorenih za javni promet i luka posebne namjene (Narodne novine, broj 110/04 i 82/07) i Pravilnikom o uvjetima i načinu održavanja reda u lukama i na ostalim dijelovima unutarnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 72/21), uredit će se sva pitanja koja nisu obuhvaćena ovom Odlukom.

Ukoliko bi neka od odredbi bila ili postala pravno nevaljana ili bi se u Odluci ispostavila neka pravna praznina, to ne dira u valjanost ostalih odredbi.

Ovlašćuje se Župan Splitsko-dalmatinske županije da u ime Davatelja koncesije s Ovlaštenikom koncesije sklopi Ugovor o koncesiji.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objaviti će se u „Službenom glasniku Splitsko - dalmatinske županije“.

Obrazloženje

Trgovačko društvo „Tatinja“ d.o.o. iz Splita podnijela je inicijativu za provođenje javnog prikupljanja ponuda za koncesiju na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanja) i gospodarskog korištenja luke posebne namjene-sidrišta na dijelu k.o. Grohote, predio Tatinja, Općina Šolta.

Koncesija obuhvaća ukupnu površinu od 17.868 m² i odnosi se na postavljanje i korištenje sidrišta s plutačama za privez, predviđeno je 16 vezova za plovila organiziranih u tri polja što je detaljno navedeno u Lokacijskoj dozvoli KLASA:UP/I-350-05/19-01/000049 od dana 29. studenoga 2019. godine i Idejnom projektu–postavljanje sidrišta u uvali Tatinja, otok Šolta oznake TD 1085b-G/19 iz studenog 2019. godine, ovlaštenu projektant Boško Kozina (KOZINA PROJEKTI d.o.o.).

Uz inicijativu je priložena slijedeća dokumentacija:

1. Lokacijska dozvola, izdana od Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, KLASA: UP/I-350-05/19-01/000049, URBROJ: 2181/1-11-00-00/07-19-0003 od 29.11.2019. godine, pravomoćna 28.12.2019. godine,
2. Poslovni plan i gospodarska opravdanost sidrišta na dijelu k.o. Grohote, otok Šolta, uvala Tatinja,
3. Geodetski situacijski nacrt s preklapljenim katastarskim planom i ortofoto kartom, Oznaka predmeta: 109/18, koji je izradio GEOMAR d.o.o., od prosinca 2018.godine,
4. Idejni projekt – Postavljanje sidrišta u uvali Tatinja, otok Šolta oznake TD 1085b-G/19 od studenog 2019.godine, ovlaštenu projektant Boško Kozina, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1165,
5. Izjava podnositelja inicijative kako do sada nisu imali koncesiju, nemaju duga po osnovi naknade za koncesiju te da im nije oduzimana koncesija,
6. Izvadak iz sudskog registra.

Upravni odjel za turizam i pomorsko je po službenoj dužnosti zatražio uvjete / suglasnosti / mišljenja od:

1. Općine Šolta,
2. Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja,
3. Konzervatorskog odjela u Splitu,
4. Lučke kapetanije u Splitu,
5. Općinskog državnog odvjetništva i
6. Županijskog državnog odvjetništva.

Rješenjem Splitsko – dalmatinske županije, Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, KLASA: UP/I 351-04/19-01/0034, UR.BROJ: 2181/1-10/06-19-0004 od 9. srpnja 2019. godine, utvrđeno je da je planirani zahvat postavljanja sidrišta u uvali Tatinja, otok Šolta prihvatljiv za ekološku mrežu te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata za ekološku mrežu.

Na Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanja) i gospodarskog korištenja luke posebne namjene-sidrišta na dijelu k.o. Grohote, predio Tatinja, Općina Šolta, objavljeno u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH, broj objave 2022/S 01K-0018431 od 4.5.2022. godine u zadanom roku je pristigla jedna ponuda:

R.B.	NAZIV PONUDITELJA	KADA JE ZAPRIMLJENO
1.	TRAMAK 22 j.d.o.o., Trgovačka ulica br.4, Zadvarje	Zaprimljeno u pisarnicu Splitsko-dalmatinske županije 07.06.2022. godine u 11:29h

Rok za predaju ponuda je bio 7.6.2022.godine do 23:59h.

Na temelju članka 33. stavak 4. Zakona o koncesijama (Narodne novine, broj 69/17 i 107/20) i članka 19. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), Stručno povjerenstvo za davanje koncesija na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji i Povjerenstvo za otvaranje ponuda imenovanog Rješenjem Pročelnice Upravnog odjela za turizam i pomorsko (dalje u tekstu: Povjerenstvo) KLASA: 934-01/21-01/0009, URBROJ: 2181/1-06-02-01/01-22-0021 je dana 10. lipnja 2022. godine javno otvorilo ponudu te je sačinjen Zapisnik o otvaranju ponuda KLASA: 934-01/21-01/0009, URBROJ: 2181/1-06-02-01/01-22-0022.

Prilikom otvaranja ponude Povjerenstvo je utvrdilo kako:

- je ponuditelj označio stranice ponude no nije označio ukupan broj stranica ponude, kako je navedeno u točki 5.1. Dokumentacije za nadmetanje, gdje stoji: stranice ponude se označavaju brojem na način da je vidljiv redni broj stranice i ukupan broj stranica ponude,
- Uz navedeno, utvrđeno je kako je u Studiji gospodarske opravdanosti ponuditelj trebao specificirati godine koncesijskog razdoblja, što nije napravio. Uz to, prema uputama za ispunjavanje Studije, trebalo je prilagoditi broj godina koncesijskom razdoblju. Kako je u predlošku Studije bilo navedeno 5 godina, tako je i obradio ponuditelj, odnosno nije prilagodio Odluci o namjeri davanja koncesije gdje je navedeno da se koncesija daje na 10 godina.

Sukladno važećim propisima, predmetna ponuda je stavljena pred Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na području Splitsko – dalmatinske županije, na sjednicu od dana 06.srpnja 2022.godine. Na sjednici je utvrđeno kako ponuda iznosi:

R.B.	Ponuditelj	Ponudeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti (kuna)	Ponudena visina stalnog dijela koncesijske naknade (kuna)	Ponudena visina promjenjivog dijela koncesijske naknade
1.	TRAMAK 22 j.d.o.o.	Prema predviđenoj dinamici realizacije ulaganja definiranoj u Studiji gospodarske opravdanosti i iznosi najmanje 157.102,00 kn, odnosno 20.851,02 EUR (fiksni tečaj konverzije 1€ = 7,53450 kn)	91.105,00 kn, odnosno 12.091,71 EUR (fiksni tečaj konverzije 1€ = 7,53450 kn)	2,21 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području, što u apsolutnom iznosu za cijelo vrijeme trajanja koncesije iznosi 42.394,00 kn, odnosno 5.626,65 EUR (fiksni tečaj konverzije 1€ = 7,53450 kn)

Utvrđeno je kako ponuda sadrži:

Predložak ponudbenog lista (ponuđeni stalni i promjenjivi dio naknade za koncesiju)
Rekapitulacijski list
Izvod iz sudskog registra ne stariji od 30 (trideset) dana
Izjava ponuditelja za stečajni/likvidacijski postupak
Potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana
Izjavu da je do sada nije imao sklopljen ugovor o koncesiji
Izjavu o tome da ponuditelju do sada nije oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama
Izjava o nepostojanju pravomoćne osuđujuće presude za kaznena djela, sukladno čl. 251. Zakona o javnoj nabavi ne starija od 3 (tri) mjeseca
Popis sklopljenih ugovora o koncesiji o gospodarskom korištenju pomorskog dobra
Izjava o raspolaganju odgovarajućim tehničkim, stručnim i organizacijskim sposobnostima za izvršenje ugovora o koncesiji
Izjavu iz čijeg je sadržaja razvidno da ponuditelj nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, a da nije prethodno platio naknadu štete zbog stjecanja bez osnove
Izjavu ponuditelja o preuzimanju obveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i njihovih stvari
Izjava ponuditelja o nepostojanju razloga isključenja iz postupka davanja koncesije propisanih člankom 24. Zakona o koncesijama
Studija gospodarske opravdanosti
Bankarsku garanciju br.4101073676 za ozbiljnost ponude (Addiko bank d.d.) za ozbiljnost ponude u visini 5 % od ponuđene vrijednosti investicije, odnosno 7.855,10 kn s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, do 7.6.2024. godine
Pismo namjere poslovne banke, PRIVREDNA BANKA ZAGREB, od 1.6.2022.godine u izvornom obliku da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji koji će se sklopiti s odabranim ponuditeljem u visini 5% ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja šest mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa.

Izjava o prihvaćanju prijedloga Ugovora o koncesiji
Elektronski medij (USB)
Rekapitulacija sadržaja ponude

Utvrđene su pojedine nejasnoće, i to:

1. U Studiji gospodarske opravdanosti, na 40.stranici Ponude u tablici broj 9. – Bruto plaće, u prvoj godini je navedeno kako ima jednog zaposlenog djelatnika sa iznosom od 48.000,00 kn i jednog novozaposlenog djelatnika u iznosu od 48.000,00 kn, dok je ukupno stavio iznos od 48.000,00 kn,
2. U Studiji gospodarske opravdanosti, na 41.stranici Ponude u tablici broj 11. – Izvori financiranja, navedeno je kao izvor financiranja Ostalo čitav iznos investicije, koji nije obrazložen u ostatku ponude,
3. Kako je navedeno u Zapisniku o otvaranju ponuda pristiglih na Obavijest o namjeri davanja koncesije, ponuditelj je sve tablice trebao prilagoditi koncesijskom razdoblju, odnosno da imaju 10 godina, međutim, iste su na manje godina obilježene, i to:
 - Tablica 5. Projekcija prodaje – količina i jedinične cijene – 4 godine
 - Tablica 6. Projekcija prodaje – ukupni prihodi – 5 godina
 - Tablica 7. Plan investicija za cjelokupno vrijeme trajanja koncesije – 5 godina
 - Tablica 8. Projekcija materijalnih i nematerijalnih troškova poslovanja – 5 godina
 - Tablica 9. Bruto plaće – 5 godina
 - Tablica 10. Proračun amortizacije – obrađene godine 1.,2. i 10. (sveukupno 3 godine)
 - Tablica 11. Izvori financiranja ukupnih ulaganja - 5 godina
 - Tablica 12. Projekcija Računa dobiti i gubitka – 5 godina
 - Tablica 13. Projekcija financijskog toga - obrađene godine 1.,2., 3. i 10. (sveukupno 4 godine)
 - Tablica 14. Ekonomski tok - obrađene godine 1.,2., 3. i 10. (sveukupno 4 godine)

Sukladno članku 34. stavak 5. Zakona o koncesijama, propisano je:

„U postupku pregleda i ocjene ponuda sve do donošenja odluke o davanju koncesije odnosno odluke o poništenju postupka davanja koncesije, davatelj koncesije može u primjerenom roku koji ne smije biti kraći od pet niti duži od deset dana zaključkom pozvati ponuditelje da pisano pojasne ili dopune urednu ponudu koju su predali u skladu s člankom 32. ovoga Zakona.“

Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na području Splitsko – dalmatinske županije je na sjednici održanoj 6. srpnja 2022. godine je utvrdilo kako je potrebno pozvati Zaključkom ponuditelja da se u roku od 10 dana pojasni ponude te ispravi uočene pogreške.

Zaključkom KLASA: 934-01/21-01/0009, URBROJ: 2181/1-06-02-01/03-22-0024 od 25.7.2022.godine ponuditelj je pozvan da u roku od 10 dana ispravi manje nedostatke i pogreške koje su uklonjive te pojasne nejasnoće. Zaključak je ponuditelj zaprimio 10.8.2022.godine.

Dana 18.8.2022.godine ponuditelj je dostavio dopunjenu Studiju u kojoj je ispravio računske pogreške te pojasnio pojedine nejasnoće.

Međutim prilikom pregleda Dopune studije, Tablica 13. Projekcija financijskog toka (stranica 21) , utvrđeno je kako ponuditelj u rubrici Porez na dobit u prvoj godini stavio iznos Porez

na dobi od 0,00 kn, a u svim ostalim godinama stoji iznos od 1.556,14 kn, dok u tablicama 12. Projekcija računa dobiti i gubitka (stranica 20) i Tablica 14. (stranica 22) kod Poreza na dobit u svim godinama (i u prvoj i ostalima) stoji iznos od 1.556,14 kn.

Nastavno na uočeno, Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na području Splitsko – dalmatinske županije je na sjednici održanoj 18. listopada 2022. godine utvrdilo kako je potrebno pozvati Zaključkom ponuditelja da se u roku od 10 dana pojasni ponude te ispravi uočene pogreške.

Zaključkom KLASA: 934-01/21-01/0009, URBROJ: 2181/1-06-02-01/03-22-0027 od 26.10.2022. godine ponuditelj je pozvan da u roku od 10 dana ispravi manje nedostatke i pogreške koje su uklonjive te pojasne nejasnoće. Zaključak je ponuditelj zaprimio 02.11.2022.godine.

Dana 9.11.2022.godine ponuditelj je putem pošte preporučeno dostavio dopunjenu Studiju u kojoj je ispravio računske pogreške te pojasnio pojedine nejasnoće.

Nakon zaprimanja dopune ponude, dodatnom analizom utvrđeno je kako je istekla valjanost ponude. Rok za predaju ponude je bio 7.6.2022.godine do 23:59h, dok je prilikom podnošenja ponude navedeno kako je valjanost ponude 190 dana od dana krajnjeg roka za dostavu ponuda (minimalna valjanost 90 dana). Valjanost ponude je istekla dana 15. prosinca 2022.godine.

Isto tako, utvrđeno je kako dopuna ponude nije potpisana ni ovjerena pečatom.

U dokumentaciji za nadmetanje navedeno je:

„Ponuda mora biti sačinjena sukladno Dokumentaciji za nadmetanje, uz obvezno ispunjeni Ponudbeni list i druge obrasce i priloge Dokumentaciji za nadmetanje, koji moraju biti potpisani po osobi ili osobama ovlaštenima za zastupanje ponuditelja i ovjereni pečatom.“

Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na području Splitsko – dalmatinske županije je na 31. sjednici održanoj 9. ožujka 2023. godine usvojilo mišljenje kako je potrebno pozvati Zaključkom ponuditelja da u roku od 10 dana produlji ponudu, dostavi dokumentaciju kojoj je istekao rok te ispravi revidiranu Studiju.

Zaključkom KLASA: 934-01/21-01/0009, URBROJ: 2181/1-06-02-01/03-23-0030 od 14.3.2023. godine ponuditelj je pozvan da u roku od 10 dana produlji ponudu, dostavi dokumentaciju kojoj je istekao rok te ispravi revidiranu Studiju. Zaključak je ponuditelj zaprimio 20.03.2023.godine

Dana 21.3.2023.godine ponuditelj je dostavio:

- dopunjenu Studiju u kojoj su prethodno ispravljene računske pogreške te pojašnjene nejasnoće, koja je ovjerena i potpisana,
- Izjavu o produženju roka ponude do dana potpisa Ugovora, Izjava od dana 20.3.2023.godine,
- Izvadak iz sudskog registra od 20.3.2023.godine,
- Potvrda Porezne uprave, Područni ured Split, Ispostava Omiš, KLASA: 034-04/23-10/612, URBROJ:513-07-17-07-23-2 od 20. ožujka 2023.godine kako ponuditelj nema duga po osnovi javnih davanja o kojima evidenciju vodi Porezna uprava.

Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na području Splitsko – dalmatinske županije je na 35. sjednici nije donijelo Odluku nastavno na koncesiju na pomorskom

dobru u svrhu izgradnje (postavljanja) i gospodarskog korištenja luke posebne namjene-sidrišta na dijelu k.o Grohote, predio Tatinja, Općina Šolta te je predmet ponovo stavljen pred sljedeću sjednicu Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na području Splitsko – dalmatinske županije

Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na području Splitsko – dalmatinske županije je na 37. sjednici održanoj 15. svibnja 2023. godine većinom glasova je utvrdilo kako ponuda društva „TRAMAK 22 j.d.o.o.“, Trgovačka ulica br.4, Zadvarje-ispunjava sve propisane uvjete i prihvatljiva je ponuda.

Iz te ponude je vidljivo kako predmetna koncesija odgovara svim posebnim propisima i gospodarskom značaju pomorskog dobra, a u skladu je s gospodarskom strategijom i politikom gospodarskog razvitka RH i Splitsko-dalmatinske županije te da planirana djelatnost neće umanjiti, omesti ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni. Također je utvrđeno da se koncesija sadržajno uklapa u koncept razvoja Općine Šolta i Splitsko - dalmatinske županije, kompatibilna je s već prisutnim sadržajima na području koje je predmet koncesije, u skladu je s dokumentima prostornog uređenja što je dokazano lokacijskom dozvolom.

Stoga se predlaže da se koncesija dodijeli trgovačkom „TRAMAK 22 j.d.o.o.“, Trgovačka ulica br.4, 21255 Zadvarje, na rok od deset (10) godina uz stalni dio godišnje koncesijske naknade u iznosu od 91.105,00 kn, odnosno 12.091,71 EUR (fiksni tečaj konverzije 1€ = 7,53450 kn), a promjenjivi dio 2,21 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području, što u apsolutnom iznosu za cijelo vrijeme trajanja koncesije iznosi 42.394,00 kn, odnosno 5.626,65 EUR (fiksni tečaj konverzije 1€ = 7,53450 kn), uz iznos ukupnog investicijskog ulaganja temeljen na predviđenoj dinamici realizacije ulaganja definiranoj u Studiji gospodarske opravdanosti u iznosu najmanje od 157.102,00 kn, odnosno 20.851,02 € (fiksni tečaj konverzije 1€ = 7,53450 kn).

Sukladno svemu gore navedenom, očito su se ispunili svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 024-01/23-02/0102
URBROJ: 2181/1-01-23-0001
Split, 21. lipnja 2023.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**
Mate Šimundić, prof.

Dostaviti:

1. TRAMAK 22 j.d.o.o.,
Trgovačka ulica br.4, 21255 Zadvarje
2. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture,
Prisavlje 14, 10000 Zagreb
3. Lučka kapetanija Split,
Obala Lazareta 1, 21000 Split
4. Općina Šolta,
Podkuća 8, 21 430 Grohote
5. Općinsko državno odvjetništvo u Splitu,
Gundulićeva 29a, 21000 Split
6. Županijsko državno odvjetništvo u Splitu
Gundulićeva 29a, 21000 Split,
7. Ministarstvo financija, Carinska uprava,
Područni Carinski ured Split,
Zrinsko-frankopanska 60, 21000 Split
8. Upravni odjel za turizam i pomorstvo, ovdje
9. Službeni glasnik, ovdje
10. Pismohrana, ovdje